

Il presidente Anedda

«Mutuonline»: bene così, un incentivo per il mercato

«Un messaggio importante che può incentivare gli acquisti ed eliminare l'incertezza, a volte più psicologica, sulle tasse». Roberto Anedda è il direttore marketing di «Mutuonline», il gruppo quotato in Borsa che, attraverso diversi siti, mette a confronto le offerte sui mutui e giudica in maniera positiva l'annuncio del premier Renzi di abolizione delle tasse sulla casa dal 2016. «L'abolizione - spiega - elimina quell'in-

certezza che incideva più psicologicamente sulla predisposizione dell'acquisto che sulla cifra in sé» e può dare una spinta in più a un mercato che sta mostrando segnali di inversione di tendenza «grazie ai tassi ai minimi e al calo dei prezzi degli immobili». Secondo Anedda, il governo è «correttamente intervenuto privilegiando le prime case» che stavano soffrendo anche una pressione fiscale sempre maggio-

re. «C'era la percezione che, dopo la benzina, si ricorresse sempre più alla casa per sopperire alle esigenze fiscali». Più articolato il quadro sul mercato delle abitazioni diverse dalla prima. Sul totale delle compravendite le seconde case rappresentano solo il 15% e inoltre «sono quelle che più hanno sofferto negli ultimi anni poiché venivano considerate come un bene non strettamente necessario». Inoltre spesso hanno visto il loro prezzo crollare, rispetto al 2007, del 30-40%. Ora bisognerà vedere se la misura «aumenterà il carico fiscale sulle seconde abitazioni».





www.segugio.it

Confronta le migliori offerte e risparmi!

Segugio.it confronta per te le offerte di oltre 100 tra le principali, assicurazioni, banche, finanziarie, società di telecomunicazioni, energia, pay tv e viaggi.

Scopri tutti i vantaggi di Segugio.it

- ✓ La più ampia scelta di polizze e finanziamenti
- ✓ Tutte le migliori tariffe di ADSL ed energia
- ✓ Ampia scelta di voli economici e auto
- ✓ Prezzi minori o uguali a quelli ottenibili direttamente
- ✓ Confronto trasparente
- ✓ Servizio gratuito

Su Segugio.it puoi trovare:

ASSICURAZIONI



MUTUI



CONTI



PRESTITI



TARIFFE



VIAGGI



Segugio.it è un marchio registrato di Segugio.it S.r.l.
Segugio.it S.r.l. è interamente controllata da Gruppo MutuiOnline S.p.A.,
società quotata a Segmento STAR della Borsa Italiana.